



Ассоциация содействия жилищному самоуправлению «Пермский стандарт» (Ассоциация ТСЖ «Пермский стандарт»)

Пресс-релиз 2019/12/23

Пятиэтажка – снос или капитальный ремонт?

24 декабря Свердловский районный суд Перми рассмотрит дело о признании дома Куйбышева, 143, аварийным. Два года назад жители смогли добиться в суде права на капитальный ремонт дома за счет бюджета города. Однако чиновники признали дом аварийным и подлежащим сносу, чтобы не исполнять решение суда. Жителям и правлению ТСЖ пришлось идти в суд снова. Уникальным этот процесс делает тот факт, что суд привлек в качестве третьих лиц всех собственников помещений дома.

В распоряжении Свердловского районного суда представлена экспертиза, сделанная по инициативе чиновников. Эксперт пришел к выводу, что дом действительно аварийный, но подлежит капитальному ремонту. Таким образом, действия чиновников нельзя трактовать иначе, как сознательное уклонение от возложенных на них другим судом обязательств провести капитальный ремонт Куйбышева, 143.

Если чиновники одержат победу, в Перми может сложиться очень опасная для жителей практика, когда подлежащие капитальному ремонту дома будут признаваться аварийными под снос, но годами ждать расселения.

Ассоциация ТСЖ «Пермский стандарт» приглашает прессу для освещения данного процесса.

Заседание суда будет проходить по адресу: г. Пермь, Тополевый переулок, д. 8, каб. 205
24 декабря в 10:00.

Дело №2а-4832/2019 и №2а-7410/2019.