



**Ассоциация содействия жилищному самоуправлению  
«Пермский стандарт»  
(Ассоциация ТСЖ «Пермский стандарт»)**

Пресс-релиз 2021/05/17

**Итоги пресс-конференции Ассоциации ТСЖ «Пермский стандарт»  
по результатам тарифных судов**

14 мая эксперты Ассоциации ТСЖ «Пермский стандарт» выступили на видео пресс-конференции и рассказали об итогах тарифных судов и последствиях судебных решений для жителей Перми и Пермского края.

Предлагаем вам ознакомиться с тезисами по данной теме. Цифры и ссылки на отмененные нормативные акты указаны также в приложении.

1. Первое массовое снижение тарифов ООО «Пермская сетевая компания» на тепловую энергию для жителей МКД состоялось по жалобе Ассоциации ТСЖ «Пермский стандарт» в ФАС России - в октябре 2017 года тариф снизился с 1820,8 до 1799,1 рубля за Гкал.

2. Второе массовое снижение тарифов произошло в 2019 году после судебного процесса по иску Ассоциации ТСЖ «Пермский стандарт» и товариществ собственников жилья и жилищных кооперативов в рамках реализации судебного решения по делу За-111/2019. Задним числом тариф ООО «ПСК» снизился с 1799,1 руб до 1707,42 руб/Гкал за 2017-2018 год и с 1860,27 руб до 1854,42 руб/Гкал за вторую половину 2018 года. Это уже привело к перерасчету до 900 рублей на квартиру (общий объем перерасчета по Перми составил около 200 млн рублей). ООО «Пермская сетевая компания» пыталась оспорить этот перерасчет в суде, но проиграла.

3. Третье массовое снижение тарифов ООО «ПСК» на тепло должно произойти летом или осенью 2021 года в рамках реализации судебного решения по делу За-939/2020. Дело в том, что после снижения тарифа 2018 года до уровня 1854,62 руб. тариф 2019 года уже не может его превышать и составлять 1891,8 руб. (см. приложение - отмечено в таблице красным). Дополнительно из тарифа 2019 года по решению суда регулятору необходимо удалить существенные расходы на приготовление горячей воды. Соответственно, тариф 2020 года тоже не может быть больше тарифа второй половины 2019 года, вне зависимости от того, что чиновники туда включают в итоге.

4. Действительно, тарифы на горячую воду, производимую ООО «ПСК» в 2019 - 2020гг должны вырасти, поскольку в них попадут расходы, которые суд обязал чиновников вычестить из тарифов на тепло. Однако в силу положений Пленума Верховного суда №63 от 27.12.2016г потребители при росте замещающего тарифа задним числом такой рост не оплачивают.

5. Общий вывод - потребители ООО «Пермская сетевая компания» должны получить возврат средств за отопление в 2019-2020 гг.