



**Ассоциация содействия жилищному самоуправлению  
«Пермский стандарт»  
(Ассоциация ТСЖ «Пермский стандарт»)**

Пресс-релиз 2018/11/10

**Администрация Перми пытается признать дом на Куйбышева, 86 аварийным**

В понедельник 12 ноября в 11 часов в администрации Свердловского района города Перми состоится комиссия, цель которой признать дом на Куйбышева, 86 аварийным. Этим шагом чиновники пытаются уклониться от исполнения решения суда, который предписал администрации отремонтировать дом. Примечательно, что расселение дома обойдется бюджету Перми примерно в четверть миллиарда рублей. А отремонтировать дом капитально можно значительно дешевле. Но чиновников это не останавливает - лучше потратить бюджетные деньги, чем нести ответственность за результат ремонта.

История борьбы жителей Куйбышева, 86 за свой дом началась в 2013 году, когда по центру дома пошли трещины и сломалась опорная колонна. Появление трещин произошло следом за затоплением лотка теплотрассы, которая, как оказалось, залегает прямо под фундаментом. В то лето лоток затопило в результате коммунальной аварии. Жители заподозрили вину «Пермской сетевой компании», обратились в суд и выиграли первую инстанцию, но решением второй инстанции «ПСК» удалось избежать ответственности. В то же время за счет своевременной реакции ТСЖ, которое управляет домом, были проведены контраварийные мероприятия, оплаченные из бюджета города, и дом устоял. После этого собственники обратились в суд и получили решение, обязывающее администрацию Перми капитально отремонтировать дом. Чиновники попытались сделать проект капитального ремонта дома, но не справились и с этой задачей. Тогда жители привлекли известную экспертную организацию ЗАО ПИРС, которая за средства самих жителей (более миллиона рублей) изготовила солидный проект на ремонт несущих конструкций. Эти документы ТСЖ "Куйбышева 86" передало чиновникам в помощь. Однако на основании подаренного жителями проекта, чиновники написали свое заключение, в котором было указано, что... капитальный ремонт дома невозможен, а требуется реконструкция или снос. Именно так департамент ЖКХ Перми в лице Евгения Ведерникова и поступил, чтобы уклониться от исполнения судебного решения.